



## AZIENDA SPECIALE ARGENTARIO MOBILITA' E AMBIENTE

Sede: Piazza dei Rioni n.8 – Monte Argentario (GR) – CF/ P.IVA 01740250533

Seduta n. 05/2024 del Consiglio di Amministrazione Verbale n. 6 del 28/03/2024

Il giorno 28 marzo 2024 alle ore 17.00, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, presso la sede situata in Piazzale dei Rioni n.8, Porto Santo Stefano.

N.	OGGETTO	N. DELIBERA
1	Incarico di consulente del lavoro – Affidamento	13/2024
2	Concessione demaniale Via del Molo – Banchina Pilarella – Art.45 bis del Codice della Navigazione – Deliberazione	14/2024
3	Banchina Pilarella– Deliberazioni in merito	15/2024

Sono presenti:

- Silvia Sclano – Componente del Consiglio di Amministrazione, assume la Presidenza del Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art.7 comma 4 dello Statuto Sociale.
- Cecilia Costagliola – Componente del Consiglio di Amministrazione
- Marco Pareti – Direttore Generale dell'azienda speciale
- Marzia Forlini – Dottore Commercialista dell'azienda speciale
- Arturo Cerulli – Sindaco del Comune di Monte Argentario
- Michele Lubrano – Vicesindaco del Comune di Monte Argentario
- Chiara Orsini - Assessore al Turismo del Comune di Monte Argentario
- Silvano Scotto – Assessore al Bilancio del Comune di Monte Argentario
- Dharma Nettuno – Consigliere comunale del Comune di Monte Argentario incaricata per il verde e arredo urbano
- Raffaella Bargellini – Consigliere comunale del Comune di Monte Argentario incaricata per il verde e arredo urbano per Porto Ercole
- Niccolò Capitani – Consigliere comunale del Comune di Monte Argentario incaricato per la cultura, il brand e l'Asilo Ricasoli

### 1) Incarico di consulente del lavoro – Affidamento – Allegato n.1

**Premesso che:**

- È necessario rendere operativa prima possibile l'azienda neocostituita affidando l'incarico ad un consulente del lavoro per l'elaborazione delle buste paga;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;

**Rilevato che:**

- Sono pervenute due offerte e l'offerta della CSA Argentario risulta essere la migliore;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di affidare l'incarico alla CSA Argentario nei modi e termini come da preventivo allegato.



## **2) Concessione demaniale Via del Molo – Banchina Pilarella – Art.45 Bis del Codice della Navigazione– Deliberazione**

### **Premesso che:**

- Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Sociale, rientra nell'oggetto sociale dell'azienda alla lett. d) la gestione di moli, ormeggi e pontili;
- È necessario provvedere agli atti necessari per l'ottenimento della concessione demaniale o dell'affidamento in concessione delle banchine e degli ormeggi ai sensi dell'art.45-bis del Codice della Navigazione;
- La Giunta Comunale, con atto di indirizzo n.37 del 29.02.2024, ha deliberato l'affidamento ai sensi dell'art.45-bis del Codice della Navigazione in favore dell'azienda speciale della concessione demaniale antistante Via del Molo ex. concessione n. 14/2009;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di dare mandato al Direttore Generale alla sottoscrizione dell'atto di affidamento ai sensi dell'articolo 45-bis del Codice della Navigazione della concessione demaniale antistante Via del Molo ex n. 14/2009.

## **3) Banchina Pilarella – Deliberazioni in merito – Allegato n.2 e 3**

### **Premesso che:**

- Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Sociale, rientra nell'oggetto sociale dell'azienda alla lett. d) la gestione di moli, ormeggi e pontili;
- La Giunta Comunale, con atto di indirizzo n.37 del 29.02.2024, ha deliberato l'affidamento ai sensi dell'art.45-bis del Codice della Navigazione in favore dell'azienda speciale della concessione demaniale antistante Via del Molo ex. n. 14/2009;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;
- Alla data odierna risulta essere presente sulla banchina una serie beni necessari ad erogare servizi di fornitura di acqua ed energia elettrica alle imbarcazioni, come da preventivo di spesa allegato della Porto Turistico Domiziano;

### **Rilevato che:**

- Per la gestione della banchina è necessario anche erogare i servizi di fornitura di acqua ed energia elettrica alle imbarcazioni in transito;
- Per la gestione della banchina è necessario il servizio di ormeggio e disormeggio delle imbarcazioni in transito con guardiania degli ormeggi stessi e che lo stesso debba essere affidati a ditta specializzata nel settore;
- Ad oggi è pervenuto il preventivo della Cala del Nostromo Snc per i servizi di ormeggio e disormeggio delle imbarcazioni in transito con guardiania degli ormeggi.

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di acquistare i beni di proprietà della Porto Turistico Domiziano attualmente in uso sulla banchina della Pilarella, come meglio dettagliati in allegato e di dare mandato al Direttore Generale a provvedere a tutti gli atti conseguenti – liquidazione.



2) Di affidare l'incarico alla Soc. Cala del Nostromo SNC per € 45.000,00 (oltre IVA), come da preventivo allegato, per la guardiania degli ormeggi e le operazioni di ormeggio e disormeggio presso la Banchina Pilarella di Via del Molo.

Terminati i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Monte Argentario, 28.03.2024