

AZIENDA SPECIALE ARGENTARIO MOBILITA' E AMBIENTE

Sede: Piazza dei Rioni n.8 – Monte Argentario (GR) – CF/ P.IVA 01740250533

Seduta n.10/2024 del Consiglio di Amministrazione - Verbale n.11 del 18 e 19/06/2024

Addì diciotto del mese di giugno dell'anno duemilaventiquattro alle ore 14.30 si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Argentario Mobilità ed Ambiente - AMA presso la sala consiliare del Comune di Monte Argentario in Piazzale dei Rioni n.8, per discutere e deliberare in merito al seguente

ORDINE DEL GIORNO:

N.	OGGETTO	N. DELIBERA
1	Ratifica della nomina a componente del CdA del Dott. Massimo Sabatini	36/2024
2	Regolamento per la disciplina del diritto di accesso civico, del diritto di accesso generalizzato e del diritto di accesso documentale - Approvazione	37/2024
3	Regolamento per la metodologia di graduazione del direttore generale e dei responsabili di area e determinazione delle relative indennità - Determinazioni	38/2024
4	Variazione di bilancio e modifica delle codifiche dei capitoli	39/2024
5	Autorizzazione alla sottoscrizione dei contratti di servizio per la manutenzione degli immobili e del verde con il Comune di Monte Argentario	40/2024
6	Conferimento beni mobili, beni strumentali e beni mobili registrati da parte del Comune di Monte Argentario - Approvazione	41/2024
7	Comodato d'uso gratuito degli immobili conferiti dal Comune di Monte Argentario - Approvazione	42/2024
8	Incarico in tema privacy e protezione dei dati personali nello svolgimento delle attività aziendali – Affidamento	43/2024
9	Stipula delle polizze assicurative per attività aziendali	44/2024

Sono presenti:

- Silvia Sciano – Presidente del Consiglio di Amministrazione
- Camilla Ziaco – Componente del Consiglio di Amministrazione

Si dà atto dell'assenza del Direttore Generale, che si trova impegnato in qualità di presidente della commissione per la selezione pubblica indetta dall'Azienda Speciale per l'individuazione di n.3 persone da destinare alle manutenzioni, pertanto la seduta viene rinviata al **giorno successivo 19/06/2024 alle ore 14,30**.

Addì diciannove del mese di giugno dell'anno duemilaventiquattro alle ore 14.30 si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Argentario Mobilità ed Ambiente - AMA presso la sala consiliare del



Comune di Monte Argentario in Piazzale dei Rioni n.8, per discutere e deliberare in merito all'ordine del giorno sopra riportato.

Sono presenti:

- Silvia Sclano – Presidente del Consiglio di Amministrazione
- Camilla Ziaco – Componente del Consiglio di Amministrazione
- Massimo Sabatini – Componente del Consiglio di Amministrazione
- Marco Pareti – Direttore generale dell'azienda speciale
- Arturo Cerulli – Sindaco del Comune di Monte Argentario
- Silvano Scotto – Assessore al Bilancio del Comune di Monte Argentario

1) Ratifica della nomina a componente del CdA del Dott. Massimo Sabatini

Premesso che:

- Ai sensi dell'art.7, comma 1 dello Statuto Sociale, il Sindaco designa i Consiglieri di Amministrazione;
- Ai sensi dell'art.8, comma 5 dello Statuto Sociale, che prevede l'immediatezza delle dimissioni di ciascun componente del Consiglio di Amministrazione a prescindere da qualsiasi provvedimento di presa d'atto;
- Ai sensi dell'art.8, comma 4 dello Statuto Sociale, che prevede in capo al Sindaco la surroga dei consiglieri cessati;

Il Presidente comunica che con decreto del Sindaco n.25 del 31/5/2024 è stato nominato il nuovo consigliere Dott. Massimo Sabatini. Si procede alla sua ratifica.

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE all'unanimità,

DELIBERA:

1) di ratificare la nomina del Dott. Sabatini designandolo Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione e, essendo presente all'odierna seduta, viene invitato a partecipare ai lavori.

2) Regolamento per la disciplina del diritto di accesso civico, del diritto di accesso generalizzato e del diritto di accesso documentale - Approvazione (Allegato n.1)

Premesso che:

- Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Sociale, viene regolato l'oggetto sociale e di conseguenza l'erogazione di servizi affinché l'azienda speciale possa provvedere;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda;

Rilevato che:

- Il Direttore Generale, Arch. Marco Pareti, propone al Consiglio di Amministrazione il regolamento per la disciplina del diritto di accesso civico, del diritto di accesso generalizzato e del diritto di accesso documentale con relativi moduli allegati;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

- 1) Di approvare il regolamento per la disciplina del diritto di accesso civico, del diritto di accesso generalizzato e del diritto di accesso documentale con relativi moduli allegati allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda di dar seguito a quanto deliberato e di procedere alla sua pubblicazione nelle forme e modi di legge.

3) Regolamento per la metodologia di graduazione del Direttore generale e dei Responsabili di area e determinazione delle relative indennità – Determinazioni – (Allegato n.2)

Premesso che:

- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda;
- Con deliberazione n. 22/2024 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda ha approvato il piano di organizzazione del personale proposto dal Direttore Generale;
- Con deliberazione n. 23/2024 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda ha approvato il piano di fabbisogno del personale necessario per l'erogazione dei servizi previsti nel piano programma 2024 proposto dal Direttore Generale;
- Con deliberazione n. 32/2024, è stata fissata in via provvisoria, nelle more della predisposizione di un regolamento, l'indennità minima di posizione e di risultato del Direttore Generale.

Rilevato che:

- È necessario fissare un'indennità di posizione e di risultato per le figure summenzionate, così come previsto dal Regolamento di cui sopra;
- Il Presidente propone al Consiglio di Amministrazione l'approvazione del regolamento per la metodologia di graduazione del direttore generale e dei responsabili di area e la determinazione delle relative indennità;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

- 1) Di approvare il regolamento per la metodologia di graduazione del direttore generale e dei responsabili di area;
- 2) Di confermare l'indennità per il Direttore Generale nella misura minima di € 12.000,00;
- 3) Di fissare l'indennità per il Responsabile delle manutenzioni del verde e del patrimonio nella misura di € 5.000,00 per ciascuno dei servizi;
- 4) Di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda a dar seguito a quanto deliberato.

4) Variazione di bilancio e modifica delle codifiche dei capitoli - (Allegato n.3)

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 28/12/2023, sono stati approvati gli "atti fondamentali dell'azienda speciale, Argentario mobilità e ambiente" ai sensi dell'art. 114 co 8 del D. Lgs 267/2000, tra cui il bilancio preventivo 2024-2026;

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 08/03/2024, è stato approvato il “Regolamento per l'esercizio del controllo analogo sull' Azienda Speciale Argentario Mobilità & Ambiente e su società/organismi in House Providing”;
- Ai sensi dell'art. 35 dello Statuto l'azienda deve provvedere alle variazioni al bilancio preventivo qualora si rendano necessarie nel corso dell'esercizio;
- Ai sensi dell'art.6, comma 3, del Regolamento per l'esercizio del controllo analogo sull'azienda secondo cui l'azienda è tenuta a comunicare alla giunta qualsiasi variazione di bilancio da effettuarsi rispetto agli stanziamenti previsti all'interno del bilancio di previsione;

Rilevato che:

- È necessario fare alcune variazioni rispetto agli stanziamenti iniziali all'interno della categoria “Costi di produzione – Per Servizi”, aggiungendo anche alcune voci rispetto al Bilancio di Previsione, nello specifico:
- Con parere del 17.06.2024, il Revisore ha espresso parere favorevole rispetto alla variazione proposta;
- È stato acquistato un nuovo software ed è necessario aggiornare le codifiche dei capitoli;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

- 1) Di approvare lo schema di bilancio di previsione allegato al presente verbale.
- 2) Di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda a dar seguito a quanto deliberato.

5) Approvazione “addendum” contrattuali e autorizzazione alla sottoscrizione dei contratti di servizio per i lavori di manutenzione del patrimonio comunale e di manutenzione del verde (Allegato n.4 e 5)

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 28/12/2023, sono stati approvati gli “atti fondamentali dell'azienda speciale, Argentario mobilità e ambiente” ai sensi dell'art. 114 co 8 del D.lgs 267/2000;
- Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Sociale, è stato normato l'oggetto sociale dell'azienda, di cui alla lett. a) “Manutenzione e gestione del patrimonio comunale;
- Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Sociale, è stato normato l'oggetto sociale dell'azienda, di cui alla lett. c) la Gestione ordinaria e straordinaria del verde pubblico;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;

Rilevato che:

- che è pertanto necessario addivenire alla stipula dell'accordo ai sensi del D Lgs. n.36/2023 al fine di disciplinare i rapporti tra il Comune e l'Azienda in relazione alle forme e alle modalità per l'esecuzione di tutte le opere edili ed affini, di interventi di manutenzione e interventi puntuali ed urgenti negli edifici e nelle aree di proprietà o nella disponibilità del Comune di Monte Argentario;
- che è pertanto necessario addivenire alla stipula del contratto di servizio al fine di disciplinare i rapporti tra il Comune e l'Azienda in relazione alle forme e alle modalità del servizio di gestione ordinaria e straordinaria del verde pubblico.

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

- 1) Di approvare gli allegati al contratto di servizio di cui sopra;
- 2) Di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda alla sottoscrizione degli addendum contrattuali e agli adempimenti connessi.

6) Conferimento in comodato gratuito di beni mobili, beni strumentali e beni mobili registrati da parte del Comune di Monte Argentario – Approvazione (Allegato n.6 e 7)

Premesso che:

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 105 del 17.11.2023 è stato approvato l'atto Costitutivo e lo Statuto dell'Azienda Speciale "Argentario Mobilità & Ambiente - AMA";
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 128 del 28.12.2023 sono stati approvati gli atti fondamentali dell'azienda speciale Argentario Mobilità & Ambiente, tra cui il contratto di servizio 2024-2026, il bilancio di previsione 2024-2026 e il piano programma 2024;
- Ai sensi dell'art.10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;
- Richiamata la Determina dirigenziale del Comune di Monte Argentario n. 956 del 28/12/2023, con cui è stato conferito il fondo di dotazione alla neocostituita azienda speciale del Comune di Monte Argentario "Argentario Mobilità & Ambiente P.I./Codice fiscale 01740250533 con sede legale in P.le dei Rioni 8, Porto Santo Stefano, in esecuzione della deliberazione di consiglio comunale n. 105 del 17/11/2023;

Considerato che per perseguire gli obiettivi contenuti negli atti di programmazione sopra citati si rende necessario l'uso di alcuni beni mobili, attrezzature e macchinari, come identificati nell'allegato inventario che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, di proprietà del Comune di Monte Argentario;

Rilevato che, *"la concessione in comodato di beni di proprietà dell'ente locale è da ritenersi ammissibile nei casi in cui sia perseguito un effettivo interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello meramente economico ovvero nei casi in cui non sia rinvenibile alcun scopo di lucro nell'attività concretamente svolta dal soggetto utilizzatore di tali beni"* (Corte dei conti, Sezione regionale di controllo per la Lombardia, deliberazione n. 172/2014/PAR). La Sezione regionale di controllo per il Veneto (Deliberazione n. 716/2012/PAR) precisa poi che una deroga al principio di redditività dei beni pubblici è giustificata *"solo dall'assenza di scopo di lucro dell'attività concretamente svolta dal soggetto destinatario di tali beni. (...) la sussistenza o meno dello scopo di lucro, inteso come attitudine a conseguire un potenziale profitto d'impresa, va accertata in concreto, verificando non solo lo scopo o le finalità perseguite dall'operatore, ma anche e soprattutto le modalità concrete con le quali viene svolta l'attività che coinvolge l'utilizzo del bene pubblico messo a disposizione"*.

Visto lo schema di atto di comodato di uso di beni mobili, beni strumentali e beni mobili registrati, allegato alla presente;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

- 1) Di accettare i beni che il Comune di Monte Argentario intende conferire mediante comodato d'uso di cui all'inventario allegato a formarne parte integrante e sostanziale del presente verbale (Allegato n.7). Contestualmente approva lo schema di comodato dando mandato al Direttore generale per la sua sottoscrizione (Allegato n.6);
- 2) Di dare mandato altresì allo stesso di provvedere a tutti gli atti conseguenti e necessari, in particolare alle coperture assicurative obbligatorie R.C.A., nonché la tassa di possesso, bollo auto e quant'altro connesso a spese amministrative ed oneri di legge dei mezzi concessi e alle relative pratiche presso il PRA e alla Motorizzazione Civile, così come previsto dalle leggi vigenti in materia. al Direttore Generale di provvedere alla pubblicazione sul sito dell'azienda e tutti gli adempimenti successivi;

3) Di demandare a successivi atti la quantificazione delle somme posta a carico dell'Azienda Speciale "Argentario Mobilità & Ambiente - AMA" P.I./Codice fiscale 01740250533 con sede legale in P.le dei Rioni 8, Porto Santo Stefano quale rimborso forfettario delle spese di gestione ordinaria, di volta in volta quantificate dal competente ufficio;

7) Approvazione schema di comodato d'uso di immobili comunali per lo svolgimento dell'attività aziendale (Allegato n.8)

Premesso che:

- Ai sensi dell'art.10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;
- Il Comune è proprietario delle aree attualmente adibite a rimessaggio materiale sezione LL.PP. "magazzino operai" site in Porto S. Stefano, Via Spaccabellezze, identificata al Catasto Fabbricati al Foglio 13, Particella 366, Sub.2, e in Porto Ercole, Via Forte Stella, identificata al Catasto Terreni al Foglio 82, Particella 184 e dell'immobile – Palazzo Comunale - sito in Porto S. Stefano in Piazzale dei Rioni n.8, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 7 Particella 290;
- L'Azienda Speciale AMA Argentario Ambiente e Mobilità, per l'esercizio delle proprie funzioni ha necessità degli immobili sopramenzionati, per lo svolgimento della propria attività istituzionale,

Rilevato che:

- L'atto costitutivo dell'Azienda Speciale Argentario Mobilità & Ambiente approvato con deliberazione C.C. n.105 del 17.11.2023 con il quale è previsto che il capitale di dotazione dell'azienda sia costituito "dai beni mobili e immobili, che il Comune eventualmente trasferirà in comodato all'Azienda al momento della costituzione, o anche successivamente ove dagli atti del trasferimento risulti espressamente che esso avviene a titolo di capitale di dotazione";

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di approvare lo schema di comodato di uso gratuito delle aree attualmente adibite a rimessaggio materiale sezione LL.PP. "magazzino operai" site in Porto S. Stefano, Via Spaccabellezze, identificata al Catasto Fabbricati al Foglio 13, Particella 366, Sub.2, e in Porto Ercole, Via Forte Stella, identificata al Catasto Terreni al Foglio 82, Particella 184 e dell'immobile – Palazzo Comunale - sito in Porto S. Stefano in Piazzale dei Rioni n.8, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 7 Particella 290;

2) Di autorizzare il Direttore Generale alla sottoscrizione del comodato e a compiere tutti gli atti necessari per definire la formalizzazione del rapporto con l'Ente.

8) Incarico in tema privacy e protezione dei dati personali nello svolgimento delle attività aziendali – Affidamento (Allegato n.9)

Premesso che:

- È necessario rendere operativa prima possibile l'azienda neocostituita affidando l'incarico in tema privacy e di trattamento dei dati personali, designando un Responsabile in materia;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;

Rilevato che:

- In seguito ad una richiesta di preventivo, è pervenuta l'offerta del professionista – Dott. Fabio Giovannini e valutata la congruità della stessa;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di affidare l'incarico al Dott. Fabio Giovannini nei modi e termini come da preventivo allegato.

9) Stipula delle polizze assicurative per attività aziendali

Premesso che:

- È necessario rendere operativa prima possibile l'azienda neocostituita stipulando idonee polizze assicurative per la copertura dei rischi relativi all'attività aziendale;
- Ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Sociale sono rimesse al Consiglio di Amministrazione, fra l'altro, le scelte relative agli atti in merito all'organizzazione dell'Azienda Speciale;

Rilevato che:

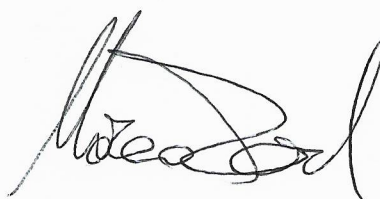
- In seguito alla richiesta di preventivo, è pervenuta l'offerta dalla compagnia ASSISTART di Vagaggini Marco & C. Snc. e valutata la congruità della stessa;

Il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, con voto unanime, DELIBERA:

1) Di dare mandato al Direttore Generale di stipulare apposite polizze assicurative per la copertura del rischio per l'attività aziendale nei modi e termini come da preventivo allegato.

Terminati i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 16,30.

Monte Argentario, 19/06/2024





Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second block of faint, illegible text, possibly a paragraph or list item.

Third block of faint, illegible text, possibly a paragraph or list item.

Fourth block of faint, illegible text, possibly a paragraph or list item.

Fifth block of faint, illegible text, possibly a paragraph or list item.

A large, faint handwritten signature or stamp in the lower-left quadrant.

Faint text at the bottom right, possibly a date or reference number.